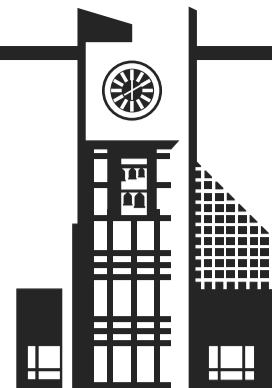


ОФИЦИАЛЬНЫЕ МЫТИЩИ

№ 19 (129) 29.05.2021



Официальное издание органов местного самоуправления городского округа Мытищи

Наш сайт: ofmyt.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО № 8940

В соответствии с пп. 1, пп. 2 п. 3 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация городского округа Мытищи сообщает о возможном установлении по инициативе ПАО «Россети Московский регион» публичного сервитута на земли государственной неразграниченной собственности и части земельных участков с кадастровыми номерами 50:12:0101902:15; 50:12:0101902:939; 50:12:0101902:940; 50:12:0101902:941; 50:12:0102001:30; 50:12:0102001:387; 50:12:0102002:1312; 50:12:0102002:1360; 50:12:0102002:1362; 50:12:0102002:1367; 50:12:0102003:483; 50:12:0101902:594; 50:12:0101902:595; 50:12:0101203:618; 50:12:0102001:17; 50:12:0102001:357; 50:12:0102001:385; 50:12:0102001:388; 50:12:0102002:1364; 50:12:0102002:1365; 50:12:0102002:1369; 50:12:0102002:1398; 50:12:0102003:6; 50:12:0101902:621; 50:12:0102001:19; 50:12:0102001:384; 50:12:0102001:393; 50:12:0102002:1400; 50:12:0101902:608; 50:12:0102001:2; 50:12:0102002:1357; 50:12:0101902:71, в целях оформления публичного сервитута на существующий объект электросетевого хозяйства (ВЛ 35кВ "Мытищи-Тяговая, Южная"), находящийся в собственности ПАО «Московская объединенная электросетевая компания».

Публичный сервитут площадью 38360 кв.м предполагается к установлению на земли государственной неразграниченной собственности и части земельных участков, расположенных в г. Мытищи в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута.

Заинтересованные лица в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и предлагаемой к нему схемой границ публичного сервитута на официальном сайте администрации городского округа Мытищи в разделе - Управление земельно-имущественных отношений - Сервитуты.

Ознакомиться со схемой и ходатайством также возможно до 28.06.2021 в Управлении земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, каб.102, понедельник и среда с 14.00 до 18.00.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО № 8941

В соответствии с пп. 1, пп. 2 п. 3 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация городского округа Мытищи сообщает о возможном установлении по инициативе ПАО «Россети Московский регион» публичного сервитута на земли государственной неразграниченной собственности и части земельных участков с кадастровыми номерами 50:12:0101902:15; 50:12:0101902:553; 50:12:0101902:940; 50:12:0101902:941; 50:12:0102001:30; 50:12:0102001:387; 50:12:0102002:1312; 50:12:0102002:12; 50:12:0102002:1360; 50:12:0102002:1362; 50:12:0102002:1367; 50:12:0102003:483; 50:12:0101902:594; 50:12:0101902:595; 50:12:0101203:618; 50:12:0102001:17; 50:12:0102001:357; 50:12:0102001:385; 50:12:0102001:388; 50:12:0102002:1364; 50:12:0102002:1365; 50:12:0102002:3; 50:12:0102002:1398; 50:12:0102003:6; 50:12:0101902:621; 50:12:0102001:19; 50:12:0102001:384; 50:12:0102001:393; 50:12:0102002:1400; 50:12:0101902:608; 50:12:0102001:2; 50:12:0102002:1294; 50:12:0102002:1392; 50:12:0102002:1357; 50:12:0101902:71, в целях оформления публичного сервитута на существующий объект электросетевого хозяйства (ВЛ 35кВ "Мытищи-Тяговая, Северная"), находящийся в собственности ПАО «Московская объединенная электросетевая компания».

Публичный сервитут площадью 37829 кв.м предполагается к установлению на земли государственной неразграниченной собственности и части земельных участков, расположенных в г. Мытищи в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута.

Заинтересованные лица в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и предлагаемой к нему схемой границ публичного сервитута на официальном сайте администрации городского округа Мытищи в разделе - Управление земельно-имущественных отношений - Сервитуты.

Ознакомиться со схемой и ходатайством также возможно до 28.06.2021 в Управлении земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, каб.102, понедельник и среда с 14.00 до 18.00.

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ

13 мая 2021 года № 201/1939-6
г. Москва

О заявлении Касаткиной Екатерины Геннадьевны – члена территориальной избирательной комиссии города Мытищи

Рассмотрев личное заявление члена территориальной избирательной комиссии города Мытищи Касаткиной Екатерины Геннадьевны, руководствуясь подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и

права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Избирательная комиссия Московской области РЕШИЛА:

1. Освободить Касаткину Екатерину Геннадьевну от обязанностей члена территориальной избирательной комиссии города Мытищи до истечения срока полномочий.

2. Направить настоящее решение в территориальную избирательную комиссию города Мытищи.

3. Поручить председателю территориальной избирательной комиссии города Мытищи Савину М.А. направить настоящее решение в средства массовой информации для опубликования на территории городского округа Мытищи.

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Вестник Избирательной комиссии Московской области», разместить на Интернет-портале Избирательной комиссии Московской области.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на секретаря Избирательной комиссии Московской области Кудрявина И.В.

Председатель Избирательной комиссии Московской области
И.С. БЕРЕЗКИН

Секретарь Избирательной комиссии Московской области
И.В. КУДРЯВИН

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № АЗ-МЫТ/21-637 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Мытищи Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

№ процедуры www.torgi.gov.ru 140521/6987935/05

№ процедуры www.torgi.mosreg.ru 00300060107415

Дата начала приема заявок: 17.05.2021

Дата окончания приема заявок: 23.06.2021

Дата аукциона: 28.06.2021

1. Правовое регулирование

Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета аукциона с ограничением по составу Участников – только для граждан, проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Закона Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;
- Сводного заключения Министерства земельных отношений Московской области от 18.12.2020 № 187-3 п. 274;
- постановления Администрации городского округа Мытищи Московской области от 30.12.2020 № 4931 (в ред. от 28.04.2021 № 1530) «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:12:0030409:119, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская обл., Мытищинский район, д. Шолохово» (Приложение 1);
- иных нормативно правовых актов Российской Федерации и Московской области.

2. Сведения об аукционе

2.1. Арендодатель – орган местного самоуправления муниципального образования Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора аренды), отвечающий за соответствие земельного участка характеристикам, указанным в Извещении о проведении аукциона, за своевременное опубликование Извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов по месту нахождения земельного участка, за соблюдение сроков заключения договора аренды земельного участка и осуществляющий его заключение.

Наименование: Администрация городского округа Мытищи Московской области

Место нахождения: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д. 36/7

Адрес сайта: www.mytyshi.ru

Адрес электронной почты: uzio@mytyshi.ru

тел.: 8 (495) 581 72-88

факс: +7 (495) 581-13-83

В лице Управления земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Мытищи Московской области

Место нахождения: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д. 36/7

Адрес сайта: www.mytyshi.ru

Адрес электронной почты: uzio@mytyshi.ru
тел.: +7 (495) 581 72-88
факс: +7 (495) 581-13-83

2.2. Организатор аукциона – орган, отвечающий за соответствие организации и проведения аукциона требованиям действующего законодательства, утверждающий Извещение о проведении аукциона, состав Аукционной комиссии, в том числе обеспечивающий прием и возврат задатков в установленном порядке.

Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.
Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru

2.3. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона – обеспечивает размещение Извещения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона на сайтах www.torgi.gov.ru, www.torgi.mosreg.ru в установленном законодательством порядке.

Наименование: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж (Приложение 10).

Сайт: www.rctmo.ru

Адрес электронной почты: rct_torgi@mosreg.ru

2.4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Мытищи Московской области (далее – Земельный участок)

2.5. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская обл., Мытищинский р-он, д. Шолохово
Площадь, кв. м: 700.

Кадастровый номер: 50:12:0030409:119 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 30.03.2021 № КУВИ-002/2021-28937488 - Приложение 2)

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 30.03.2021 № КУВИ-002/2021-28937488 - Приложение 2)

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: указаны в постановлении Администрации городского округа Мытищи Московской области от 30.12.2020 № 4931 (в ред. от 28.04.2021 № 1530) «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:12:0030409:119, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская обл., Мытищинский район, д. Шолохово» (Приложение 1), выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 30.03.2021 № КУВИ-002/2021-28937488 (Приложение 2), письме филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Московской области от 17.02.2021 № исх01-45/00782 (Приложение 2), письме Министерства экологии и природопользования Московской области от 22.04.2021 № 25Исх-6754 (Приложение 2), информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 30.03.2021 № ГЗ-21-003212 (Приложение 4), письме Администрации городского округа Мытищи Московской области от 13.05.2021 № И-5221 (Приложение 4), акте осмотра земельного участка от 12.05.2021 (Приложение 4), в том числе:

1. Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории в соответствии с СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45 ** (Сведения подлежат уточнению с учетом требований нормативных правовых актов по установлению зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения).

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, Решением Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП», СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45.

Внимание:

В соответствии со статьей 27 Земельного кодекса Российской Федерации ограничиваются в обороте находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения. Земельные участки, отнесенные к землям, ограниченным в обороте, не предоставляются в частную собственность.

2. Ограничения прав на Земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 50:12-6.491: третий пояс зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения - скважина № 1/ГВК- 46247983;

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, санитарных правил и нормативов «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения СанПиН 2.1.4.1110-02», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10, Распоряжения Министерства экологии и природопользования Московской области от 22.05.2020 № 655-РМ «Об установлении зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения».

3. Земельный участок расположен: Третья подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона третья Сектор

3.1: 699 кв.м; Шестая подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона шестая: 699 кв.м;

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями Воздушно-го кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны», Постановления

Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

Согласовать размещение объекта капитального строительства в соответствии с действующим законодательством.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Фотоматериалы: Приложение 3

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства: указаны в информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 30.03.2021 № ГЗ-21-003212.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения указаны в письме ГКУ МО «АРКИ» от 19.02.2021 (Приложение 5);

- газоснабжения указаны в письме филиала АО «МОСОБЛГАЗ» «Север» от 15.02.2021 № 758/С/29.4 (Приложение 5);

- электроснабжения указаны в письме филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети от 25.02.2021 № С8-21-114-1758(237853/903/С8) (Приложение 5).

Извещение о предоставлении Земельного участка в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации было опубликовано:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru: № 030820/0239330/02, лот № 1, дата публикации 03.08.2020;

- в газете «Официальные Мытищи» от 08.08.2020 № 33 (86);

- на официальном сайте Администрации городского округа Мытищи Московской области www.mytyshi.ru от 19.06.2020.

Начальная цена предмета аукциона: 34 018,00 руб. (Тридцать четыре тысячи восемнадцать руб. 00 коп.), НДС не облагается. **Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.**

«Шаг аукциона»: 1 020,00 руб. (Одна тысяча двадцать руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 34 018,00 руб. (Тридцать четыре тысячи восемнадцать руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

2.6. Адрес места приема Заявок:

Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел. +7 (499) 795-77-53, доб. «2» (Приложение 10).

2.7. Дата и время начала приема Заявок: 17.05.2021 в 09 час. 00 мин¹.

понедельник* - четверг* с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

пятница* и предпраздничные дни * с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;

перерыв с 13 часов 00 мин. до 14 час. 00 мин.

2.8. Дата и время окончания приема Заявок: 23.06.2021 в 18 час. 00 мин.

2.9. Место, дата и время окончания рассмотрения Заявок: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **28.06.2021 в 11 час. 30 мин.**

2.10. Место, дата и время начала регистрации Участников аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», **28.06.2021 с 11 час. 30 мин.**

2.11. Место проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал.

2.12. Дата и время проведения аукциона: 28.06.2021 в 12 час. 00 мин.

3. Информационное обеспечение аукциона

3.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов).

3.2. Извещение о проведении аукциона публикуется Арендодателем в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения Земельного участка:

- на официальном сайте Администрации городского округа Мытищи Московской области www.mytyshi.ru;

- в официальном издании органов местного самоуправления городского округа Мытищи Московской области - «Официальные Мытищи».

3.3. Дополнительно информация об аукционе размещается:

- на Едином портале торгов Московской области www.torgi.mosreg.ru (далее – ЕПТ МО).

¹ Здесь и далее указано московское время.

* По рабочим дням

Все приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.

3.4. Осмотр Земельного участка производится без взимания платы и обеспечивает- ся Организатором аукциона во взаимодействии с Арендодателем в период заявочной кампании.

Для осмотра Земельного участка с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Земельный участок, направляет обращение (Приложение 8) на адрес электронной почты rct_torgi@mosreg.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: **Запрос на осмотр Земельного участка;**
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Земельного участка или его представителя;
- адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата аукциона, номер аукциона;
- кадастровый номер Земельного участка;
- местоположение (адрес) Земельного участка.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления обращения Организатор аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Арендодателя), уполномоченного на проведение осмотра.

4. Требования к Заявителям/Участникам аукциона

4.1. Заявителем/Участником аукциона может быть только гражданин, претендующий на право заключения договора аренды и подавший Заявку на участие в аукционе.

5. Порядок, форма и срок приема /подачи /отзыва Заявок

ВНИМАНИЕ!

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.1. Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

- Заявку на участие в аукционе по установленной в настоящем Извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка (Приложение 6);

- копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для граждан) (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) страниц паспорта: **от 1-ой страницы с изображением Государственного герба Российской Федерации по 20-ую страницу с «Извлечением из Положения о паспорте гражданина Российской Федерации» включительно**);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка (представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке).

5.2. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку на участие в аукционе в отношении одного Земельного участка.

5.3. Подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. Лица желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки на участие в аукционе (Приложение 6).

5.4. Заявки принимаются по месту и в срок приема Заявки, указанные в разделе 2 (пункты 2.6.-2.12.) Извещения о проведении аукциона. В случае подачи Заявки Заявителем посредством почтовой связи риск несвоевременного ее поступления Организатору аукциона несет Заявитель.

5.5. Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время ее приема.

При подаче Заявителями Заявок на участие в аукционе, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

5.6. Заявка, поступившая по истечении срока приема Заявки, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю в порядке, предусмотренном для приема Заявки.

5.7. Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Заявителем одновременно. Не допускается раздельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.

5.8. Заявитель вправе отозвать принятую Организатором аукциона Заявку на участие в аукционе в любое время до установленного в Извещении о проведении аукциона дня окончания срока приема Заявок (пункт 2.8.).

5.9. Отзыв принятой Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Организатора аукциона уведомления в письменной форме (с указанием даты приема Заявки) за подписью Заявителя с расшифровкой Ф.И.О. (для граждан). Уведомление об отзыве принятой Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема Заявок, аналогично порядку приема Заявок.

5.10. Заявка подается Заявителем по форме, которая установлена в Извещении о проведении аукциона (Приложение 6). Заявка должна быть заполнена по всем пунктам и подписана Заявителем или уполномоченным им представителем и заверена печатью Заявителя (при наличии).

5.11. Заявка и документы, прилагаемые к ней, должны быть:

- сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;
- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам;
- копии документов, входящие в состав Заявки, должны иметь четко читаемый текст;

- на прошивке заверены оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для граждан) либо их представителей с указанием количества листов;

При заполнении Заявки и оформлении документов не допускается применение факсимильных подписей.

5.12. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

5.13. Поданные документы на участие в аукционе не возвращаются, за исключением случаев, указанных в пунктах 5.6., 5.8., 5.9. Извещения о проведении аукциона.

6. Условия допуска к участию в аукционе

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе на счет, указанный в пункте 7.5. настоящего Извещения о проведении аукциона;
- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о Заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

7. Порядок внесения и возврата задатка

7.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке и в сроки, указанные в настоящем Извещении о проведении аукциона.

7.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, квитанция об оплате или иной документ, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка о его исполнении.

7.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (Приложение 7).

7.4. Плательщиком денежных средств в качестве задатка может быть исключительно Заявитель. Не допускается перечисление денежных средств в качестве задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены плательщику.

7.5. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем платежом на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа: МЭФ Московской области (05868217110 Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»)

ИНН 5024147611, КПП 502401001,

Номер счета получателя средств: 03222643460000004800

Единый казначейский счёт: 40102810845370000004

БИК 004525987

Банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва

В связи с отсутствием КБК при заполнении полей (104, 105) платежного поручения (квитанции об оплате) для перечисления задатка рекомендуется указывать в соответствующих полях КБК - «0», ОКТМО - «0».

7.6. В документе, подтверждающем внесение задатка (пункт 7.2.), в обязательном порядке указывается назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе «__» _____ 20__ (дата аукциона), по Соглашению о задатке от «__» _____ 20__ № _____» (при наличии реквизитов Соглашения о задатке), НДС не облагается».

7.7. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные порядке и сроки на расчетный счет, указанный в п.7.5. настоящего Извещения о проведении аукциона, является справка получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Аукционной комиссии.

7.8. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников аукциона.

7.9. Задаток Заявителя, отзывавшего Заявку до окончания срока приема Заявок (пункт 2.8.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников аукциона (пункт 7.11.).

7.10. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления (подписания) протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

7.11. Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

7.12. Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в срок, предусмотренном п. 7.11. Извещения о проведении аукциона.

7.13. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, уклонившимися от заключения договора аренды земельного участка, не возвращаются.

7.14. В случае принятия Арендодателем решения об отказе в проведении аукциона, поступившие задатки возвращаются Заявителям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия такого решения.

7.15. В случае изменения реквизитов Заявителя/Участника аукциона для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/Участник направляет в адрес Организатора аукциона уведомление об их изменении, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

8. Аукционная комиссия

8.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона и осуществляет следующие полномочия:

- обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона;
- рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением о проведении аукциона, и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков;
- принимает решение о допуске Заявителей к участию в аукционе и о признании Заявителей Участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемое Аукционной комиссией не позднее одного дня со дня рассмотрения Заявок и размещается на Официальном сайте торгов, на ЕПТ МО не позднее, чем на следующий день после дня подписания указанного протокола;
- направляет (выдает) Заявителям, признанным Участниками аукциона, и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых решениях в отношении их не позднее дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- выбирает Аукциониста путем открытого голосования;
- составляет Протокол о результатах аукциона, один из которых передает Победителю аукциона или уполномоченному представителю под расписку в день проведения аукциона.

8.2. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

9. Порядок проведения аукциона

9.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники аукциона: граждане, при предъявлении паспорта; представители граждан, имеющие право действовать от имени граждан, на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, прилагаемой к заявке соответствующего Участника, при предъявлении паспорта.

9.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

9.3. Аукцион проводится в следующем порядке:
- до начала аукциона Участники или их уполномоченные представители должны пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника аукциона;

- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники аукциона;
- аукцион начинается с объявления представителем Аукционной комиссии о проведении аукциона и представления Аукциониста;

- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, краткая характеристика Земельного участка, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также номера карточек Участников аукциона по данному Земельному участку;

- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам аукциона предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», путем поднятия карточек;

- Аукционист объявляет номер карточки Участника аукциона, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется Участниками аукциона путем поднятия карточек;

- если до трехкратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается;

- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет размер предложенной им цены предмета аукциона.

9.4. Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

9.5. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Аукционной комиссии.

9.6. Участники, нарушившие порядок (п.9.5.) и получившие дважды предупреждение от Аукционной комиссии, могут быть удалены из аукционного зала по решению Аукционной комиссии, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

9.7. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Аукционной комиссии, предварительно обратившись к ней. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

9.8. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который размещается в порядке, установленном разделом 3 Извещения о проведении аукциона в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

9.9. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна Заявка;

- на основании результатов рассмотрения Заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя (Единственный участник);

- в аукционе участвовал только один Участник (Участник единственно принявший участие в аукционе);

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной Заявки;

- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;

- при проведении аукциона не присутствовал ни один из Участников аукциона;

- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

9.10. Арендодатель / Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную Заявку на участие в аукционе, Заявитель, признанный Единственным участником аукциона, или Участник единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили Арендодателю указанные договоры. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

10. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка

10.1. Заключение договора аренды земельного участка (Приложение 9) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

10.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один Заявитель признан Участником, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона.

10.3. В случае, если по окончании срока подачи Заявок на участие в аукционе подана только одна Заявка на участие в аукционе, при условии соответствия Заявки и Заявителя, подавшего указанную Заявку, всем требованиям, указанным в Извещении о проведении аукциона, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения

указанной Заявки направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.4. Арендодатель направляет Победителю аукциона или Участнику единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) протокола о результатах аукциона.

10.5. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

10.6. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора.

10.7. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Арендодателю, Арендодатель предлагает заключить указанный договор иному Участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

10.8. В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Арендодателю указанный договор, Арендодатель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

С дополнительной информацией (Приложениями) можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru, на электронной площадке www.rts-tender.ru, на сайте Продавца www.mytyshi.ru, а также на Едином портале торгов Московской области - www.torgi.mosreg.ru.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ 25.05.2021 № 1885

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Мытищи Московской области от 15.04.2020 № 1339 (с изменениями от 18.05.2020 № 1486, от 25.06.2020 № 1897, от 15.07.2020 № 2152, от 25.08.2020 № 2705, от 02.10.2020 № 3465, от 20.10.2020 № 3760, от 04.12.2020 № 4463, от 14.12.2020 № 4609, от 19.01.2021 № 75, от 04.02.2021 № 290, от 12.03.2021 № 764, от 05.04.2021 № 1085, от 23.04.2021 № 1435)

В соответствии с пунктом 26.1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона № 38-ФЗ от 13.03.2006 «О рекламе», Порядком согласования схем размещения рекламных конструкций, утвержденным Постановлением Правительства Московской области № 462/25 от 28.06.2013, руководствуясь статьями 6, 40 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В Постановление администрации городского округа Мытищи Московской области от 15.04.2020 № 1339 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа Мытищи Московской области и о признании утратившим силу постановления Администрации Мытищинского Муниципального района от 03.07.2014 № 1671 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории Мытищинского муниципального района Московской области» (с изменениями)» (с изменениями от 18.05.2020 № 1486, от 25.06.2020 № 1897, от 15.07.2020 № 2152, от 25.08.2020 № 2705, от 02.10.2020 № 3465, от 20.10.2020 № 3760, от 04.12.2020 № 4463, от 14.12.2020 № 4609, от 19.01.2021 № 75, от 04.02.2021 № 290, от 12.03.2021 № 764, от 05.04.2021 № 1085, от 23.04.2021 № 1435) внести следующие изменения:

Включить в Схему размещения рекламных конструкций на территории городского округа Мытищи Московской области следующие рекламные места:

| № п.п. | Адрес установки и эксплуатации | № на карте Схемы | Тип и размер |
|--------|---|------------------|--|
| 1 | Московская область, городской округ Мытищи, п. Нагорное, Липкинское шоссе (с привязкой к автодороге: внешняя сторона МКАД, 86 км+580 м) | 750 | 4,0 м x 12,0 м ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЙ ЩИТ С ВНУТРЕННИМ ПОДСВЕТОМ |
| 2 | Московская область, городской округ Мытищи, п. Нагорное, ЖК "Датский квартал" | 751 | 3,415 м x 12,0 м ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННЫЙ ОБЪЕКТ (БУКВЫ ВНУТРЕННИМ ПОДСВЕТОМ) |
| 3 | Московская область, городской округ Мытищи, г. Мытищи, ул. Ярмарочная, земельный участок 12Б (МКАД, внешняя сторона, 91 км) | 752 | 5,0 м x 15,0 м СВЕТОДИОДНЫЙ ЭКРАН |

2. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
24.05.2021 № 1855

Об установлении публичного сервитута площадью 124 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 50:12:0101802:210

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 17 Закона Московской области «О регулировании земельных отношений в Московской области» № 23/96-ОЗ от 07.06.1996, Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», учитывая дополнительное соглашение № 1 к договору № 01/1763-1388-14 о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения, что земельный участок с кадастровым номером 50:12:0101802:210 является государственной неразграниченной собственностью, принимая во внимание публикацию о предполагаемом установлении сервитута в официальном издании органов местного самоуправления городского округа Мытищи № 14 (124) от 17.04.2021 «Официальные Мытищи», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», рассмотрев заявление АО «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), № Р001-3876511401-44354724,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут площадью 124 кв.м сроком на 11 лет на часть земельного участка с кадастровым номером 50:12:0101802:210, расположенного по адресу: Московская область, р-н Мытищинский, г. Мытищи, аллея Водопроводная в целях размещения линейного объекта «Газопровод низкого давления» к сетям газоснабжения.
2. Установить срок, в течение которого использование земель будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 11 месяцев.
3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 124 кв.м в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута. (Описание прилагается).
4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории для объектов газового хозяйства и содержания ограничений прав на земельный участок в границе такой зоны установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
5. Установить обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута не позднее, чем через 3 месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.
6. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут:
 - 6.1. Плата вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления и устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка пропорционально площади, занимаемой сервитутом и составляет 646,36 руб. (шестьсот сорок шесть руб. 36 коп.) за весь срок действия сервитута.
 - 6.2. Плата вносится обладателем публичного сервитута путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:
 - Расчетный счет № 401 018 108 452 500 101 02 в ГУ Банка России по ЦФО;
 - Получатель - УФК по Московской области (администрация городского округа Мытищи Московской области);
 - КБК 901 1 11 05312 04 0000 120, БИК 044525000, ИНН 5029009950, КПП 502901001, Код ОКТМО 46 746 000.
7. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.
8. Управлению земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи Московской области (Волкова М.Ю.):
 - 8.1. Направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.
 - 8.2. Совершить действия для внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
9. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации М.Л. Година.

Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ

Утверждено постановлением администрации городского округа Мытищи № 1855 от 24.05.2021
Управление делами

Схема границ

Объект: Газопровод низкого давления
Местоположение/кадастровый номер: Московская область, г.о. Мытищи, г. Мытищи, Водопроводная аллея (участок с кадастровым номером 50:12:0101802:210)
Площадь части земельного участка: 124 кв.м.

План Масштаба 1:500

Условные обозначения:

- - характеристическая точка границы и ее обозначение, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
- - образованная часть границы, имеющиеся сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - границы земельных участков по данным ГКН
- - границы кадастровых кварталов
- 50:12:0101802 - номер кадастрового квартала
- :210 - кадастровый номер земельного участка
- - газопровод низкого давления
- - топографическая съемка М 1:500

Каталог координат
Система координат МСК-99

| Номер | X | Y | Дир. угол | Длина |
|-------|-----------|------------|--------------|-------|
| 1 | 485616.16 | 2205806.14 | 32° 9' 6" | 4,09 |
| 2 | 485619.66 | 2205808.26 | 134° 10' 40" | 10,74 |
| 3 | 485612.28 | 2205816.07 | 122° 7' 12" | 1,30 |
| 4 | 485611.60 | 2205817.19 | 120° 43' 26" | 11,32 |
| 5 | 485605.96 | 2205827.00 | 126° 56' 2" | 7,90 |
| 6 | 485601.30 | 2205833.38 | 221° 34' 42" | 4,01 |
| 7 | 485598.26 | 2205830.76 | 306° 56' 2" | 7,36 |
| 8 | 485602.60 | 2205824.81 | 300° 43' 26" | 11,15 |
| 9 | 485608.16 | 2205815.15 | 302° 7' 12" | 1,77 |
| 10 | 485609.08 | 2205813.63 | 314° 10' 40" | 10,31 |
| 1 | 485616.16 | 2205806.14 | | |

Описание границ смежных землепользователей

| №№ точек | Наименование землепользования |
|----------|--|
| 1-2 | Земли неразграниченной государственной (муниципальной) собственности |
| 2-6 | Земельный участок с КН 50:12:0101802:210 |
| 6-7 | Земли неразграниченной государственной (муниципальной) собственности |
| 7-1 | Земельный участок с КН 50:12:0101802:210 |

Экспликация земельных участков

| Наименование землепользования | Всего (кв.м.) |
|---|---------------|
| Часть земельного участка с кад. номером 50:12:0101802:210 | 124 |

КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, пом. 017
(Комиссия)

Московская область 21.05.2021

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ № ППЭ-МЫТГО/20-2501
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, пом. 017

Продавец: Администрация городского округа Мытищи Московской области
Организатор: ООО «РТС-тендер».
Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).
Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 30.10.2020 (извещение № 301020/6987935/09).
Дата определения Участников: 21.05.2021 в 12 час. 30 мин по московскому времени.
Дата и время проведения продажи: 21.05.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.
Сведения об имуществе:
Лот №1.
НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
Характеристики:
Наименование: Нежилое помещение
Назначение: Нежилое помещение
Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, пом. 017
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
Кадастровый номер: 50:12:0101304:2112
Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Мытищи Московской области», собственность, № 50:12:0101304:2112-50/001/2019-3 от 09.08.2019
Площадь, кв.м: 33,3
Этажность (этаж): Этаж № 11
Цена первоначального предложения имущества: 2 068 333,00 руб. (Два миллиона шестьдесят восемь тысяч триста тридцать три руб. 00 коп.), без учета НДС
«Шаг понижения»: 41 366,66 руб. (Сорок одна тысяча триста шестьдесят шесть тысяч руб. 66 коп.)
Минимальная цена предложения (цена отсечения): 1 034 166,50 руб. (Один миллион тридцать четыре тысячи сто шестьдесят шесть руб. 50 коп.)
«Шаг аукциона»: 20 683,33 руб. (Двадцать тысяч шестьсот восемьдесят три руб. 33 коп.)
Размер задатка: 413 666,60 руб. (Четыреста тринадцать тысяч шестьсот шестьдесят шесть руб. 60 коп.), НДС не облагается
Информация о предыдущих торгах по имуществу: аукцион по продаже имущества от 16.09.2020, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 250620/6987935/02, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

В продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 приняли участие:

| № п/п | Участники аукциона |
|-------|----------------------------|
| 1. | Валяров Григорий Сергеевич |
| 2. | Валярова Ксения Сергеевна |

Победителем продажи в электронной форме посредством публичного предложения признан участник **Валяров Григорий Сергеевич** (место жительства: Самарская область, <...>), предложивший цену продажи Лота № 1 в размере: **1 034 166,50 руб.** (Один миллион тридцать четыре тысячи сто шестьдесят шесть руб. 50 коп.), без учета НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Члены Комиссии:

Секретарь Комиссии (с правом голоса):



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 112 (Комиссия)

Московская область

21.05.2021

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ № ППЭ-МЫТГО/20-2709 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 112

Продавец: Администрация городского округа Мытищи Московской области

Организатор: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 24.11.2020 (извещение № 241120/6987935/10).

Дата определения Участников: 21.05.2021 в 12 час. 30 мин по московскому времени.

Дата и время проведения продажи: 21.05.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 112

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:12:0101304:2074

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Мытищи Московской области», собственность, № 50:12:0101304:2074-50/001/2019-3 от 09.08.2019

Площадь, кв.м: 18,6

Цена первоначального предложения имущества: 321 667,00 руб. (Триста двадцать одна тысяча шестьсот шестьдесят семь руб. 00 коп.), без учета НДС

«Шаг понижения»: 32 166,70 руб. (Тридцать две тысячи сто шестьдесят шесть руб. 70 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 160 833,50 руб. (Сто шестьдесят тысяч восемьсот тридцать три руб. 50 коп.)

«Шаг аукциона»: 16 083,35 руб. (Шестнадцать тысяч восемьдесят три руб. 35 коп.)

Размер задатка: 64 333,40 руб. (Шестьдесят четыре тысячи триста тридцать три руб. 40 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по имуществу: аукцион по продаже имущества от 07.10.2020, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 290620/6987935/12, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

В продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 приняли участие:

| № п/п | Участники аукциона |
|-------|--------------------------------|
| 1. | Красноперова Надежда Сергеевна |
| 2. | Сарибекян Агаджан Дереникович |
| 3. | Жилин Дмитрий Сергеевич |
| 4. | Костин Иван Владимирович |

Победителем продажи в электронной форме посредством публичного предложения признан участник **Сарибекян Агаджан Дереникович** (место жительства: Владимирская область, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **241 250,25 руб.** (Двести сорок одна тысяча двести пятьдесят руб. 25 коп.).

Участник продажи в электронной форме посредством публичного предложения **Жилин Дмитрий Сергеевич** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **225 166,90 руб.** (Двести двадцать пять тысяч сто шестьдесят шесть руб. 90 коп.).

По итогам продажи претензии не поданы.

Члены Комиссии:

Секретарь Комиссии (с правом голоса):



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 112 (Комиссия)

Московская область

21.05.2021

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ № ППЭ-МЫТГО/20-2710 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 112

Продавец: Администрация городского округа Мытищи Московской области

Организатор: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 24.11.2020 (извещение № 241120/6987935/11).

Дата определения Участников: 21.05.2021 в 12 час. 30 мин по московскому времени.

Дата и время проведения продажи: 21.05.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 112

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:12:0101304:2075

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Мытищи Московской области», собственность, № 50:12:0101304:2075-50/001/2019-3 от 09.08.2019

Площадь, кв.м: 18,6

Этажность (этаж): Этаж № подземный этаж -2

Цена первоначального предложения имущества: 321 667,00 руб. (Триста двадцать одна тысяча шестьсот шестьдесят семь руб. 00 коп.), без учета НДС

«Шаг понижения»: 32 166,70 руб. (Тридцать две тысячи сто шестьдесят шесть руб. 70 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 160 833,50 руб. (Сто шестьдесят тысяч восемьсот тридцать три руб. 50 коп.)

«Шаг аукциона»: 16 083,35 руб. (Шестнадцать тысяч восемьдесят три руб. 35 коп.)

Размер задатка: 64 333,40 руб. (Шестьдесят четыре тысячи триста тридцать три руб. 40 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по имуществу: аукцион по продаже имущества от 07.10.2020, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 290620/6987935/10, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

В продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 приняли участие:

| № п/п | Участники аукциона |
|-------|--------------------------------|
| 1. | Красноперова Надежда Сергеевна |
| 2. | Погосян Армен Гургенович |
| 3. | Бабичев Иван Сергеевич |
| 4. | Жилин Дмитрий Сергеевич |
| 5. | Костин Иван Владимирович |

Победителем продажи в электронной форме посредством публичного предложения признан участник **Бабичев Иван Сергеевич** (место жительства: Приморский край, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **241 250,25 руб.** (Двести сорок одна тысяча двести пятьдесят руб. 25 коп.).

Участник продажи в электронной форме посредством публичного предложения **Жилин Дмитрий Сергеевич** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **225 166,90 руб.** (Двести двадцать пять тысяч сто шестьдесят шесть руб. 90 коп.).

По итогам продажи претензии не поданы.

Члены Комиссии:

Секретарь Комиссии (с правом голоса):

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

В соответствии с пп. 1, пп. 2 п. 3 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация городского округа Мытищи сообщает о возможном установлении по инициативе АО «Мособгаз» публичного сервитута в целях размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления Р≤0,6 МПа» к сетям газоснабжения, расположенным севернее д. Бородино городского округа Мытищи.

Публичный сервитут площадью 220,3 кв.м предполагается к установлению на земельный участок с кадастровым номером 50:12:0090221:1253, категория земель – «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного назначения», в соответствии со схемой границ публичного сервитута.

Заинтересованные лица в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и предлагаемой к нему схемой границ публичного сервитута на официальном сайте администрации городского округа Мытищи в разделе - Управление земельно-имущественных отношений - Сервитуты.

Ознакомиться со схемой и ходатайством также возможно до 28.06.2021 в Управлении земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, каб. 102, понедельник и среда с 14.00 до 18.00.

